



# WE 08

## 2 Zimmer

Wohnen/Essen	21,04 m <sup>2</sup>
Küche	6,90 m <sup>2</sup>
Foyer	3,73 m <sup>2</sup>
HWR	2,81 m <sup>2</sup>
Bad	3,55 m <sup>2</sup>
Schlafen	11,05 m <sup>2</sup>
Zimmer	14,75 m <sup>2</sup>
Balkon (aus 8,31 m <sup>2</sup> )	4,16 m <sup>2</sup>

**53,24 m<sup>2</sup>**

Die eingezeichnete Möblierung in den Grundrissen sind Einrichtungsvorschläge und sind nicht im Kaufpreis enthalten. Alle angegebenen Flächenangaben sind circa-Angaben, Terrasse/Balkon/Loggia sind mit 50% in der Wohnfläche berücksichtigt.

